Rada Rypoj
15.12.'23.

CRNA GORA - OPŠTINA NIKŠIĆ
DIREKCIJA ZA IMOVINU
Primljeno: 14. 12. 2023

Organizac. jedinica	Klasifikac. znak	Prilog	Vrijednost
10-032-138/23			

(3)

CRNA GORA
OPŠTINA NIKŠIĆ

Služba za saradnju, poslove predsjednika i informisanje

Broj: 02-031-3452/1
Nikšić, 14. 12. 2023. godine

DIREKCIJA ZA IMOVINU
n/r direktora
Radosava Uroševića

Poštovani,

U prilogu akta, prosleđujemo Vam dopis broj 02-031-3452 od 13. 12. 2023. godine koji nam je dostavljen od sugrađana Radovana Draškovića i Milice Radović u vezi sa otkupom zemljišta a radi kompletiranja urbanističke parcele.

Molimo Vas da razmotrite predmetni zahtjev, obavjestite stranku o mogućnosti ispunjenja istog i nakon toga povratno informišete predsjednika o učinjenom.

Srdačno,

Rukovodilac
Marko Perućica

OPŠTINA NIKŠIĆ
SLUŽBA ZA ZAJEDNIČKE POSLOVE

Primljeno: 13.12.2023				
Organizaciona jedinica	Klasifikacioni znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
02	031-	3452		

OPŠTINA NIKŠIĆ
n/r gdin-a Marku Kovačeviću

PREDMET: Zahtjev za otkup zemljišta

Poštovani,

Suvlasnici smo na katastarskim parcelama broj 389/23, površine 94 m2 i 389/7 površine 2.437 m2, upisane u listu nepokretnosti broj 3305 KO Nikšić, koje se nalaze u obuhvatu urbanističke parcele broj 4 – blok 51, u okviru Detaljnog urbanističkog plana Rastoci 1.

Kako smo većinski suvlasnici pomenute urbanističke parcele broj 4, za potrebe njenog kompletiranja, molim Vas da mi omogućite dokup zemljišta, u raspolaganju Opštine Nikšić i to katastarsku parcelu broj 4551/1, površine 155 m2, upisane u listu nepokretnosti broj 764 KO Nikšić kao svojina Države Crne Gore sa pravom raspolaganja Opštine Nikšić i katastarsku parcelu broj 389/3, površine 266 m2, upisane u listu nepokretnosti broj 787 KO Nikšić kao svojina Države Crne Gore sa pravom raspolaganja Opštine Nikšić.

PRILOG: List nepokretnosti broj 3305 KO Nikšić
List nepokretnosti broj 764 KO Nikšić
List nepokretnosti broj 787 KO Nikšić
Kopija plana

Unaprijed zahvalni,

PODNOSILAC ZAHTJEVA
Drašković Radovan
Radović Milica

Tel. 069 219 442

117000000021

103-919-12818/2023

UPRAVA ZA KATASTAR I DRŽAVNU IMOVINU

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA NIKSIC

Broj: 103-919-12818/2023
Datum: 07.12.2023.
KO: NIKŠIĆ

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu DŽOGANOVIĆ VERE, , za potrebe DOKUMENTACIJE izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 3305 - PREPIS

Podaci o parcelama

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m^2	Prihod
389	7		8 75/23	28/11/2023	Rastoci	Livada 1. klase POKLON		2437	16.57
389	23		8 6/22	01/03/2023	Rastoci	Livada 1. klase POKLON		94	0.64
389	31		8 75/23	28/11/2023	Rastoci	Livada 1. klase POKLON		429	2.92
								2960	20.13

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
1007977265019 0	RADOVIĆ BRANKO MILICA ĐOKA MIRAŠEVIĆA 90 Podgorica 0	Susvojina	1/2
0302976260135	DRAŠKOVIĆ BRANKO RADOVAN UL.NIKOLE TESLE BR.115 NIKŠIĆ Nikšić	Susvojina	1/2

Ne postoje tereti i ograničenja.

Taksa naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1, Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19) u iznosu od 2 eura. Naknada za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga, naplaćena na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18) u iznosu od 3 eura.

Načelnik:

MILETIĆ VESELIN, dipl.pravnik

Crna Gora UPRAVA ZA KATASTAR I DRŽAVNU IMOVINU 13 PODGORICA

Datum i vrijeme: 07.12.2023. 13:30:52

0273775

117000000021
103-919-12820/2023

UPRAVA ZA KATASTAR I DRŽAVNU IMOVINU

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA NIKSIC

Broj: 103-919-12820/2023
Datum: 07.12.2023.
KO: NIKŠIĆ

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu DŽOGANOVIĆ VERE, , za potrebe DOKUMENTACIJE izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 787 - IZVOD

Podaci o parcelama

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m^2	Prihod
389	3		8 75/23	28/11/2023	Rastoci	Livada 1. klase PRAVNI PROPIS		266	1.81
389	32		8 75/23	28/11/2023	Rastoci	Livada 1. klase PRAVNI PROPIS		50	0.34
								316	2.15

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
0000002010666	CRNA GORA JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica	Svojina	1/1
0000002021633	OPŠTINA NIKŠIĆ UL. NJEGOŠEVA BR.18 NIKŠIĆ Nikšić	Raspolaganje	1/1

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
389	3			1	Livada 1. klase	18/05/2020 11:28	Pravo službenosti UPIS PRAVA STVARNE SLUŽBENOSTI POSTAVLJANJA VODA U KORIST CRNOGORSKOG ELEKTRODISTRIBUTIVNOG SISTEMA NA DIJELU PARCELE U POVRŠINI OD 10 M2 UZZ BR. 899/19 OD 20.12.2019

Taksa naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1, Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19) u iznosu od 2 eura. Naknada za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga, naplaćena na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18) u iznosu od 3 eura.

Načelnik:

MILETIĆ VESELIN, dipl.pravnik

Datum i vrijeme: 07.12.2023. 13:33:33

0273774

117000000021
103-919-12821/2023

UPRAVA ZA KATASTAR I DRŽAVNU IMOVINU

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA NIKSIC

Broj: 103-919-12821/2023
Datum: 07.12.2023.
KO: NIKŠIĆ

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu DŽOGANOVIĆ VERE, , za potrebe DOKUMENTACIJE izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 764 - IZVOD

Podaci o parcelama

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m^2	Prihod
4551	1		8 75/23	28/11/2023	N.Od Rovina	Ulice GRAĐENJE		9311	0.00
4551	4		8 75/23	28/11/2023	N.Od Rovina	Ulice GRAĐENJE		155	0.00
								9466	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
0000002010666	CRNA GORA JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica	Svojina	1/1
0000002021633	OPŠTINA NIKŠIĆ UL. NJEGOŠEVA BR.18 NIKŠIĆ Nikšić	Raspolaganje	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Taksa naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1, Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19) u iznosu od 2 eura
Naknada za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga, naplaćena na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18) u iznosu od 3 eura.

Načelnik:

MILENKO VESELIN, dipl.pravnik

CRNA GORA ZA KATASTAR I DRŽAVNU IMOVINU PODGORICA 13

Datum i vrijeme: 07.12.2023. 13:34:36

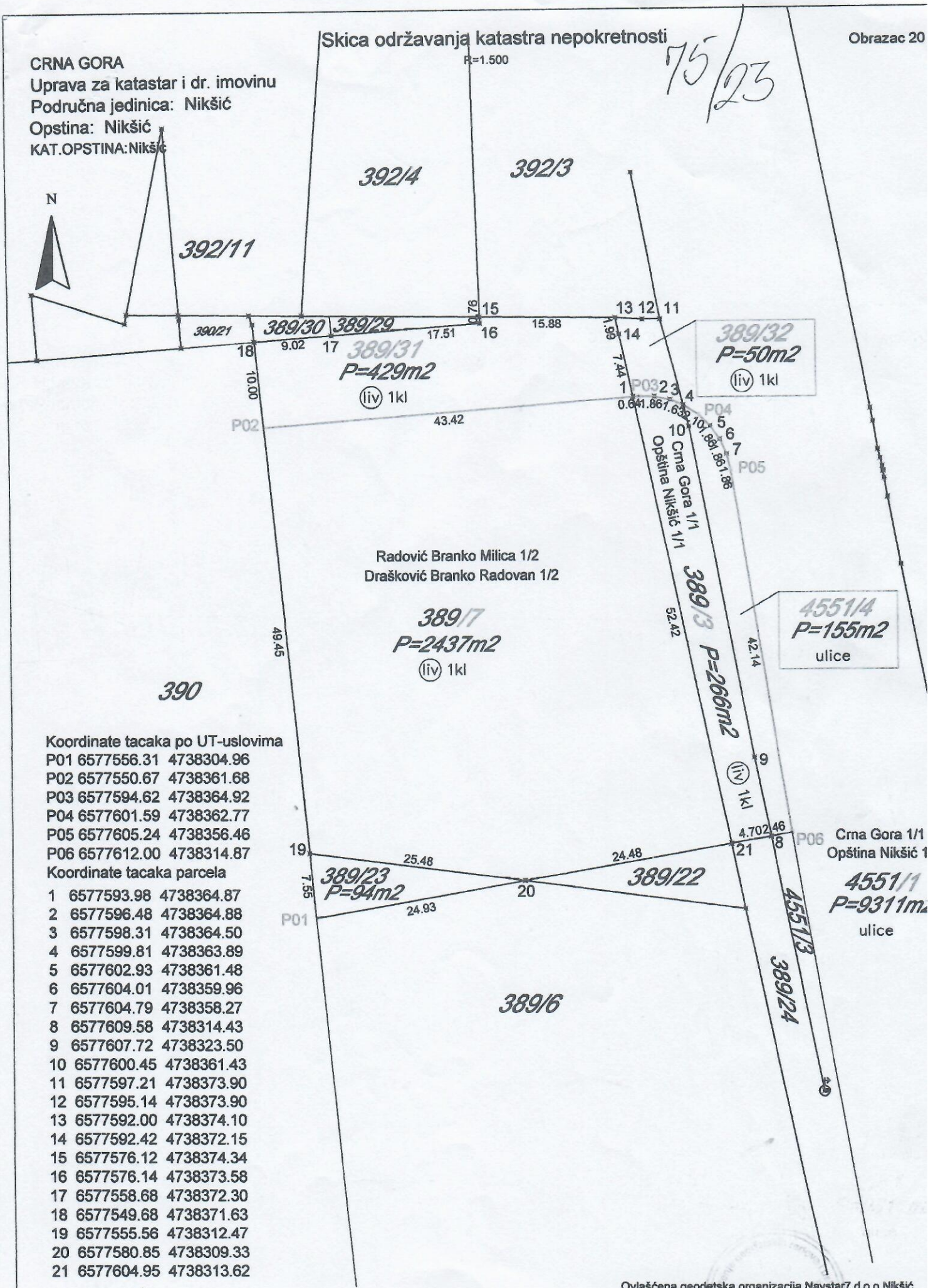
0273773

Skica održavanja katastra nepokretnosti

Obrazac 20

75/23

CRNA GORA
Uprava za katastar i dr. imovinu
Područna jedinica: Nikšić
Opstina: Nikšić
KAT.OPSTINA:Nikšić



Koordinate tacaka po UT-uslovima

P01	6577556.31	4738304.96
P02	6577550.67	4738361.68
P03	6577594.62	4738364.92
P04	6577601.59	4738362.77
P05	6577605.24	4738356.46
P06	6577612.00	4738314.87

Koordinate tacaka parcela

1	6577593.98	4738364.87
2	6577596.48	4738364.88
3	6577598.31	4738364.50
4	6577599.81	4738363.89
5	6577602.93	4738361.48
6	6577604.01	4738359.96
7	6577604.79	4738358.27
8	6577609.58	4738314.43
9	6577607.72	4738323.50
10	6577600.45	4738361.43
11	6577597.21	4738373.90
12	6577595.14	4738373.90
13	6577592.00	4738374.10
14	6577592.42	4738372.15
15	6577576.12	4738374.34
16	6577576.14	4738373.58
17	6577558.68	4738372.30
18	6577549.68	4738371.63
19	6577555.56	4738312.47
20	6577580.85	4738309.33
21	6577604.95	4738313.62

Ovlašćena geodetska organizacija Navstar7 d.o.o Nikšić
Licenca br. 02-8079/2 od 20.12.2011god.
Snimio dana 29.03.2023god.
Nikolić Saša - ovlašćenje broj 01-012/22-15589/1 od 07.0

Ovjerava..... 22.09.2023

Potpis.....